

Presseinformation

CEE/Wirtschaft/Immobilien/Unternehmen

## **HOCHTIEF Projektentwicklung gründet Niederlassung in Rumänien**

**(LCG777 - Essen/Wien, 25.5.2007) Mit der fünften Auslandsniederlassung wird das Engagement in den mittel- und osteuropäischen Staaten weiter ausgebaut.**

Nach Niederlassungen in Warschau, Prag, Budapest und Wien betritt HOCHTIEF Projektentwicklung eine weitere Hauptstadt Mittel- und Osteuropas: Bukarest wird zum 1. Juni 2007 Sitz der neuen Niederlassung HOCHTIEF Development Romania. Damit verstärkt das Unternehmen seine Aktivitäten in Mittel- und Osteuropa.

In der neuen Niederlassung in Rumänien setzt HOCHTIEF Projektentwicklung auf die Produktmarktsegmente Büro-, Retail- und Hotelimmobilien in Innenstadt- und citynahen Lagen: „Unser Businessmodell basiert auf 15-jähriger Erfahrung. Es hat sich im In- und Ausland bewährt“, so **Rainer Eichholz**, Geschäftsführer der HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH, Essen. Auch in Rumänien werde das Unternehmen auf gewachsene Kundenbeziehungen und die regionalen Kenntnisse verlässlicher Partner vor Ort bauen. HOCHTIEF Development Romania wird von **Georg Hellwig**, Geschäftsführer der HOCHTIEF Development Austria GmbH, geleitet.

Seit 1998 ist HOCHTIEF Projektentwicklung mit Projekten wie Rondo 1 in Warschau (Polen) und dem Office-Park Hadovka in Prag (Tschechien) im Ausland erfolgreich. Im Jahr 2004 kam die Niederlassung in Ungarn dazu, die zurzeit unter neuer Leitung den Capital Square in Budapest als erstes Projekt realisiert. Diplomkaufmann **Sven Göller** (36) hatte zum 1. Mai 2007 die Geschäftsführung übernommen. Im vergangenen Jahr gründete HOCHTIEF Projektentwicklung die Tochtergesellschaft HOCHTIEF Development Austria GmbH mit Sitz in Wien. Damit eröffnete sich das Unternehmen einen optimalen Zugang zu den wachsenden Märkten Mittel- und Osteuropas.

Neue Projekte der mittel- und osteuropäischen Niederlassungen sind im Produktmarktsegment Büro der Lipowy Office Park in Warschau, der Kavčí Hory Office Park und das Trianon in Prag, der Capital Square in Budapest sowie das "MARXIMUM" in Wien. Kennzeichnend für diese Projekte ist das parkähnliche Ambiente mit hoher Aufenthaltsqualität, zu der auch der Nutzungsmix aus Gastronomie, Dienstleistung und Einzelhandel beiträgt. Mit dem Cargoport Dobrovíz bei Prag ist darüber hinaus der Einstieg in das Segment Logistik gelungen.

### **Über HOCHTIEF Aktiengesellschaft.**

HOCHTIEF ist einer der führenden internationalen Baudienstleister. Mit fast 47.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern und Umsatzerlösen von 15,51 Milliarden Euro im Geschäftsjahr 2006 ist das Unternehmen auf allen wichtigen Märkten der Welt präsent. In den USA - dem größten Baumarkt der Welt - ist HOCHTIEF über die Tochtergesellschaft Turner die Nummer 1 der General Builder. In Australien ist der Konzern mit der Tochter Leighton Marktführer. Mit Leistungen in den Bereichen Entwicklung, Bau, Dienstleistungen, Konzessionen und Betrieb wird die komplette Wertschöpfungskette von Immobilien, Anlagen und Infrastrukturprojekten abgedeckt.

### **Über HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH.**

HOCHTIEF Projektentwicklung entwickelt, realisiert und vermarktet seit 1991 Immobilienprojekte im In- und Ausland. Das Unternehmen konzentriert sich auf Büro-, Hotel und Spezialimmobilien in Innenstadt- und citynahen Lagen und gilt in diesen Segmenten als führender Innenstadtdveloper in Deutschland. Neue Produkt-Markt-Segmente sind Einzelhandels- und Logistikimmobilien. Ziel ist es, die Projekte frühestmöglich an einen Endinvestor zu verkaufen. HOCHTIEF Projektentwicklung baut kein eigenes Immobilienportfolio auf.

Website: <http://www.hochtief-development.at>

Bildmaterial zum honorarfreien Abdruck bei redaktioneller Verwendung steht online unter <http://backstage.leisurecommunication.at/hochtief/real07> zum Download zur Verfügung. Weiteres

Bild und Informationsmaterial finden Sie im Pressebereich unserer Website unter <http://www.leisurecommunication.at/presse>.

Rückfragehinweis:

**leisure** communications group

Alexander Khaelss-Khaelssberg

Tel.: (+43 664) 856 3001

eMail: [khaelssberg@leisuregroup.at](mailto:khaelssberg@leisuregroup.at)