



Presseinformation

Wirtschaft/Immobilien/Veranstaltungen/Veranstaltungen/Agenturen

## **NEWTONE legt Grundstein fürs MARXIMUM – BILD**

Anhänge zur Meldung unter

<http://presse.leisuregroup.at/hochtief/marximum/grundsteinlegung>

**Utl.: Wiener Event- und Promotionagentur veranstaltete Grundsteinlegung für den 40.000 Quadratmeter großen Bürogebäudekomplex der HOCHTIEF Development Austria. =**

(LCG8060 – Wien, 14.04.2008) Der 40.000 Quadratmeter große Bürogebäudekomplex MARXIMUM, der von HOCHTIEF Development Austria derzeit im Wiener Stadtteil St. Marx errichtet wird, gilt als eines der ambitioniertesten Immobilienprojekte in der Bundeshauptstadt. In unmittelbarer Nähe der Gasometer entsteht bis Sommer 2009 ein hochmoderner Gebäudekomplex, der Dank moderner Bauweise, die europaweit erstmalig zum Einsatz kommt, neue Maßstäbe am Immobilienmarkt setzt. Mitunter bietet das MARXIMUM eine Flächeneffizienz von 86 Prozent, die durch die achsial regelbare Bauteilaktivierung der fünf Gebäudeeinheiten ermöglicht wird. Bereits vor Baubeginn und vor Beginn der Vermietungsphase konnte das MARXIMUM vergangenen Herbst um 100 Millionen Euro an das Fondshaus Hamburg verkauft werden, das damit sein erstes Projekt in Österreich erwarb.

Anlässlich der offiziellen Grundsteinlegung mit Planungsstadtrat **Rudolf Schicker**, HOCHTIEF Development Austria-Geschäftsführer **Georg Hellwig** und **Angelika Kunath** (Fondshaus Hamburg) organisierte die Wiener Event- und Promotionagentur NEWTONE gemeinsam mit der HOCHTIEF Development Austria-Agentur LEISURE ein rauschendes Fest auf der Baustelle im 11. Wiener Gemeindebezirk. Getreu dem Agenturmotto, für einen neuen Ton zu sorgen, beeindruckte das Team rund um die Eigentümer **Stephanie Fuchs-Groszmann** und **Arjun Ahluwalia** die rund 200 geladenen Gäste im Anschluss an die von ORF



Wien-Anchorman **Markus Pohanka** moderierte Grundsteinlegung mit einem Galadinner von Hilton-Chefkoch **Wolfgang Goedl**, der als kulinarisches Highlight das gesamte MARXIMUM in Tortenform nachbauen ließ. Für musikalischen Swing mit Evergreens und aktuellen Hits sorgte Entertainer **Louie Austen** bis in die späte Nacht.

Credits:

Auftraggeber: HOCHTIEF Development Austria, Georg Hellwig (GF)

Eventagentur: NEWTONE Werbeagentur

Kontakt: Stephanie Fuchs-Groszmann, Arjun Ahluwalia

Projektleitung: Julia Sommerhuber (NEWTONE), Dorothea Sommeregger (LEISURE)

Konzept und PR: Alexander Khaelss-Khaelssberg, Wolfgang Lamprecht (LEISURE)

(S E R V I C E – NEWTONE Werbeagentur GmbH, 1010 Wien, Heinrichsgasse 4, Website: <http://www.newtone.at>)

Das Bildmaterial steht zum honorarfreien Abdruck bei redaktioneller Verwendung zur Verfügung.

Weiteres Bild- und Informationsmaterial finden Sie im Pressebereich unserer Website unter <http://www.leisuregroup.at>.

(Schluss)

Rückfragehinweis:

leisure communications group, Alexander Khaelss-Khaelssberg

Tel.: (+43 664) 856 3001, eMail: [khaelssberg@leisuregroup.at](mailto:khaelssberg@leisuregroup.at)