

Presseinformation

Umfragen/Immobilien/Trends/Lifestyle/Jugend

## **Die ersten eigenen vier Wände – GRAFIK**

Grafik zur Meldung unter:

<http://presse.leisuregroup.at/home/wohnung>

**Utl.: Immobilienportal FindMyHome.at präsentiert Umfrage über die ersten eigenen vier Wände. Großteil der Befragten bezieht erste eigene Wohnung im Alter von 20 Jahren. Studienbeginn und Lebenspartnerschaft sind dominierende Gründe. Günstige Wohnungen in mittlerer Größe bevorzugt. =**

(LCG8066 – Wien, 23.04.2008) In den Monaten März und April 2008 befragte das Immobilienportal FindMyHome.at 650 Teilnehmerinnen und Teilnehmer im Rahmen einer Online-Umfrage zu ihrer ersten eigenen Wohnung. Herr und Frau Österreicher verlassen vergleichsweise früh das elterliche Heim und bevorzugen mittelgroße Wohnungen, wobei sie bei der Auswahl durchaus kostenbewusst sind. Als Hauptgründe werden das Eingehen einer Partnerschaft sowie der studienbedingte Umzug genannt.

**Zwtl.: Früher Auszug aus dem Elternhaus.**

81 Prozent der Befragten sind bis zu ihrem 24. Lebensjahr bereits in ihre erste eigene Wohnung gezogen, wobei 36 Prozent bereits im Alter zwischen 19 und 20 von zuhause ausgezogen sind. Nur knapp 20 Prozent der Österreicherinnen und Österreicher ziehen erst nach ihrem 24. Lebensjahr aus. 29 Prozent der Befragten gaben als auslösenden Grund für den Umzug in eine eigene Wohnung das Zusammenziehen mit dem Partner an. Rund 22 Prozent ziehen mit dem Studienbeginn von zuhause aus, was vor allem auf Studenten aus den Bundesländern zutrifft.

**Zwtl.: Günstig, mittelgroß und gut gelegen.**

Besonders beliebt sind kleine bis mittelgroße Wohnungen bis zu 60 Quadratmetern. Immerhin 40 Prozent der Befragten entschieden sich bei den ersten eigenen vier Wänden für Immobilien in der Größe zwischen 40 und 60 Quadratmetern. Nur mehr 37 Prozent der Befragten entschieden sich bei ihrer ersten eigenen Wohnung für ein Objekt über 60 Quadratmeter. Großen Wert legen Herr und Frau Österreicher auch auf die Lage (19 Prozent) und die Nähe zum Arbeitsplatz (14 Prozent).

**Zwtl.: Innere Bezirke begehrt.**

In der Bundeshauptstadt erfreuen sich trotz des ausgeprägten Preisbewusstseins die inneren Bezirke hoher Beliebtheit: Gleich 42 Prozent der Befragten fanden dort ihre erste Wohnung. Hoch im Kurs stehen die Bezirke Landstraße (9 Prozent) und Wieden (8 Prozent). Außerhalb des Gürtels werden die Wohnungen bevorzugt in Ottakring und Floridsdorf (jeweils 8 Prozent) gesucht und gefunden.

(S E R V I C E – Werbsite: <http://www.findmyhome.at>)

Das Bildmaterial steht zum honorarfreien Abdruck bei redaktioneller Verwendung zur Verfügung. Weiteres Bild- und Informationsmaterial finden Sie im Pressebereich unserer Website unter <http://www.leisurecommunication.at/presse>. (Schluss)

Rückfragehinweis:

leisure communications group, Alexander Khaelss-Khaelssberg  
Tel.: (+43 664) 856 3001, E-Mail: [khaelssberg@leisuregroup.at](mailto:khaelssberg@leisuregroup.at)